

Zielona Góra, dnia 12.09.2019 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, którego przedmiotem zamówienia jest *Wykonanie robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach realizacji projektu pn „Termomodernizacja obiektów i sieci Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o.o.”*

Nr sprawy: TZ.372.64.2019

ZAWIADOMIENIE

o udzieleniu wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zmianie treści SIWZ oraz zmianie terminu składania i otwarcia ofert

I

ZAWIADOMIENIE

o udzieleniu wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający - Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o.o. informuje, zgodnie z art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, że w niniejszym postępowaniu wpłynęły pytania:

Pytanie 1:

Czy przez spełnienie warunku Rozdział XIII pkt 3 ppkt b „... co najmniej dwóch usług, w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku, którego kubatura wynosiła 25.000 m³” Zamawiający rozumie również, wykonanie dokumentacji projektowej nowego budynku, w której przewidziane zostały do wykonania prace m.in.

- ocieplenie budynku
- montaż okien, drzwi
- ocieplenie dachu
- węzeł cieplny itp.?

Odpowiedź:

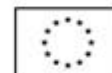
TAK.

Pytanie 2:

Wnosimy o zastrzeżenie wysokości wszystkich kar umownych od kwoty netto wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.



Pytanie 3:

W projekcie umowy w § 15 punkt 2 jest:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia.

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmniejszenie kary i zmianę zapisu na:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę. Tym samym Zamawiający dokonuje zmiany treści § 15 ust. 2 wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. Dodatkowo Zamawiający informuje, że dokonuje również zmian w treści § 16 ust. 1 wzoru umowy poprzez obniżenie wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. zmiana z 10 % wynagrodzenia na 5 % wynagrodzenia.

Pytanie 4:

W projekcie umowy w § 15 punkt 4 jest:

1)za opóźnienie wykonania poszczególnych etapów 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1,

2)za opóźnienie wykonania poszczególnych części robót określonych w harmonogramie realizacji inwestycji, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2 – 0,15%wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w tym harmonogramie,

3)za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi 0,1%wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

4)za każdy dzień braku ciągłości polisy o której mowa w § 9 ust. 1 – 0,1% wynagrodzenia,

5)za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia,

6)za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2%wynagrodzenia,

7)za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia,

8)za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2% wynagrodzenia,

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmniejszenie kary i zmianę zapisu na:

1)za opóźnienie wykonania poszczególnych etapów 0,02% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1,

2)za opóźnienie wykonania poszczególnych części robót określonych w harmonogramie realizacji inwestycji, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2 – 0,015 %wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w tym harmonogramie,

3)za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi 0,01%wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

4)za każdy dzień braku ciągłości polisy o której mowa w § 9 ust. 1 – 0,01% wynagrodzenia,

5)za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,02% wynagrodzenia,

6)za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,02%wynagrodzenia,

7) za nieprzedłożenie poświadczona za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,02% wynagrodzenia,

8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,02% wynagrodzenia,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę. Tym samym Zamawiający dokonuje zmiany treści § 15 ust. 4 pkt od 1) do 8) wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

Pytanie 5:

W związku z faktem, iż Zamawiający w § 15 wzoru umowy przewidział szeroki katalog sankcji w postaci kar umownych do naliczania, których będzie Zamawiający uprawniony w przypadku zaistnienia wielu zdarzeń, Zamawiający wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o wprowadzenie w § 15 zapisu określającego górny limit kar umownych, nieprzekraczającego łącznie 20% wartości wynagrodzenia umownego. W celu umożliwienia Wykonawcy odpowiedniego przygotowania oferty z uwzględnieniem ryzyka biznesowego związanego z realizacją kontraktu, wprowadzenie ograniczenia łącznej wysokości kar umownych wydaje się celowe i uzasadnione.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie 6:

Wykonawca wnosi o wprowadzenie w § 15 wzoru umowy zapisu, zgodnie z którym Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1/ za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu i placu budowy, o którym mowa w § 8 pkt 1 – w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1

2/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 0,10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie 7:

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o zmianę zapisu § 15 ust. 6 wzoru umowy poprzez zastrzeżenie uprawnienia do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego dla obydwu stron umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z art. 484 § 1 zdanie 2 ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeksu Cywilnego proponowana zmiana byłaby zasadna wyłącznie w przypadku, gdyby umowa na realizację niniejszego zamówienia zastrzegała kary umowne dla Wykonawcy – natomiast wzór umowy (który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ) nie przewiduje katalogu kar dla Wykonawcy oraz zgodnie z odpowiedzią na pytanie 6 Zamawiający nie wyraził zgody na wprowadzenie zaproponowanych przez Wykonawcę kar umownych.

Pytanie 8:

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o wprowadzenie w § 17 wzoru umowy zapisu, zgodnie z którym Wykonawcy przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1/ Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
- 2/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

II

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE TREŚCI SIWZ

Zamawiający – Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o. o. informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje następujących zmian treści SIWZ:

Zmiana I

Miejsce w SIWZ, w którym znajduje się zmieniana treść: Rozdział XXVIII SIWZ: *WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY*

BYŁO:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu umowy.

JEST PO ZMIANIE:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu umowy.

Zmiana II

W miejsce dotychczasowego załącznika nr 3 do SIWZ *Wzór umowy w sprawie zamówienia* wprowadza się załącznik nr 3 do SIWZ *PO ZMIANACH Wzór umowy w sprawie zamówienia po zmianach*.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonane zmiany treści wzoru umowy w sprawie zamówienia dotyczą zmian dokonanych w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania do treści SIWZ.

III

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT ORAZ ZMIANA TERMINU OTWARCIA OFERT

Zamawiający – Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o.o. informuje, że w związku z dokonanymi zmianami treści SIWZ na podstawie art. 38 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych wydłuża termin składania ofert tj. **do dnia 23.09.2019 r. do godz. 10:00** oraz zmienia termin otwarcia ofert tj. **na dzień 23.09.2019 r. do godz. 10:30**. Tym samym:

1) Miejsce w SIWZ, w którym znajduje się zmieniana treść: Rozdział XIX SIWZ pkt 1.2.

BYŁO: Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: 19.09.2019 r. o godzinie 10:00.

JEST PO ZMIANACH: Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: **23.09.2019 r. o godzinie 10:00.**

2) Miejsce w SIWZ, w którym znajduje się zmieniana treść: Rozdział XXIII SIWZ pkt 1.

BYŁO:

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu nie później niż do 19.09.2019 r. do godziny 10:00.

JEST PO ZMIANACH:

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu nie później niż do **23.09.2019 r. do godziny 10:00.**

3) Miejsce w SIWZ, w którym znajduje się zmieniana treść: Rozdział XXIII SIWZ pkt 2.

BYŁO:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.09.2019 r., o godzinie 10:30 w pokoju nr 201 (budynek administracji) w siedzibie Zamawiającego.

JEST PO ZMIANACH:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.09.2019 r., o godzinie 10:30** w pokoju nr 201 (budynek administracji) w siedzibie Zamawiającego.

UWAGA!

1. Udzielone odpowiedzi i dokonane zmiany mają zastosowanie we wszystkich miejscach SIWZ, nawet tam gdzie w niniejszym piśmie nie zostały wymienione.

2. Zamawiający dokonuje stosownych zmian w treści Ogłoszenia o zamówieniu nr 2019/S 389697-2019 z dnia 19.08.2019 r.

**ZAMAWIAJĄCY:
PREZES ZARZĄDU
dr Marek Działoszyński
- podpis na oryginale**

Publikacja:

www.bip.szpital.zgo.pl

a/a TZ.372.64.2019